Giunta Regionale
Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia

Prot. N. 0427718 / P / GEN
dd. 08/07/2024

AMM: r_friuve
AOO: grfvg

REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE
E TERRITORIO

Servizio lavori pubblici ed
edilizia tecnica

territorio@certregione.fvg.it
lavoripubblici@regione.fvg.it
tel + 39 040 377 4514
fax + 39 040 377 4732
I - 34133 Trieste, via Carducci 6

Inviata a mezzo PEC

Alle Direzioni centrali
Alle Stazioni appaltanti
Agli Ordini e Collegi professionali
della Regione Friuli Venezia Giulia

Loro indirizzi

oggetto: approvazione del prezzario regionale dei lavori pubblici - edizione 2024.

Con la presente si informa che la Giunta regionale, con deliberazione n. 1001 del 04/07/2024, ha approvato il prezzario regionale dei lavori pubblici - edizione 2024.

L'aggiornamento, redatto con il supporto del Tavolo tecnico rappresentativo degli enti, ordini professionali e delle categorie economiche, recepisce le variazioni rilevate sul mercato dei materiali e prodotti da costruzione.

La nuova edizione è inoltre il risultato di aggiornamenti ed integrazioni ad alcune sezioni (classi e sottoclassi), adottati a seguito di specifici approfondimenti tecnico-economici, ed inerenti in particolare:

- opere strutturali (classi 16,17,20,21,23,24,26,27,28);
- tubazioni (sistemi di distribuzione liquidi/gas, classi 50,51,52,53,54)
- illuminazione (classe 63);
- tutela della salute e protezione dei lavoratori (classe 99).

Per quanto riguarda le opere strutturali si segnala che sono state implementate ulteriori voci relative ai rinforzi strutturali, individuabili all'interno della classe 26.

Le voci relative alle tubazioni sono state aggiornate, aggiungendo nuove voci, con conseguente modifica delle codifiche rispetto all'edizione 2023.

Il capitolo 63 – Illuminazione - ha subito un aggiornamento completo, al fine di adeguarne il contenuto ai prodotti attualmente utilizzati ed alle normative vigenti; sono stati eliminati articoli ormai superati e non più presenti sul mercato. In particolare il sottocapitolo relativo all'illuminazione a LED (63.7) è stato eliminato, essendo detta tecnologia già diffusa all'interno degli altri sistemi di illuminazione del capitolo generale.

I capitoli relativi alla sicurezza sono stati aggiornati con la collaborazione della Federazione regionale degli ingegneri, che si ringrazia per il contributo. L'aggiornamento ha portato alla revisione di ampia parte delle voci della classe 99 apportando modifiche descrittive e aggiornando i riferimenti normativi.

Si è provveduto inoltre ad integrare una serie di nuove voci, ovvero a modificarne alcune esistenti, aggiornando le valutazioni economiche.

In considerazione delle situazioni segnalate dalla Federazione degli ingegneri, è stato osservato che, nella computazione delle spese di sicurezza, vengono inserite voci del paragrafo 99.5, recante "Progetto, gestione e coordinamento", come costi di sicurezza interferenziali (di competenza del CSP). Tali voci, salvo casi eccezionali, risultano normalmente ricomprese nel prezzo delle lavorazioni, come spese generali d'impresa da non ricomprendere nei piani di sicurezza. Si è ritenuto di evidenziare tale aspetto a fianco della denominazione del paragrafo 99.5 (voci non rientranti nei costi di sicurezza interferenziali da inserire nei PSC, salvo adeguata giustificazione, in quanto ricompresi nelle spese generali quali oneri ex lege). Si rimanda comunque per maggiori dettagli al paragrafo "Individuazione degli oneri compresi ed esclusi e dei costi della sicurezza nei cantieri" delle Premesse al prezzario – edizione 2024.

In materia di sicurezza, si richiama in particolare la voce inerente i ponteggi a telai da costruzione, oggetto di una rivisitazione generale.

La classe 99.5 è stata implementata evidenziando il costo della valutazione del rischio rumore, della valutazione del rischio vibrazioni.

In linea generale, si evidenzia che gli aggiornamenti hanno comportato l'introduzione di articoli ex novo, la modifica o l'eliminazione di voci obsolete o in disuso.

Sono infine state inserite alcune nuove voci riguardanti le pavimentazioni stradali in elementi prefabbricati in calcestruzzo conformi ai CAM (capitoli 12.7 e 40.1).

In taluni casi, per esigenze di corretta classificazione e progressione alfanumerica della codifica, si è resa necessaria l'attribuzione di codici precedentemente utilizzati per voci diverse o modificate. Sarà a breve pubblicato sul sito regionale dei lavori pubblici un documento che agevoli l'individuazione della corrispondenza tra voci del prezzario edizione 2023 ed edizione 2024. Nella redazione dei computi metrici estimativi o di eventuali quadri comparativi si raccomanda di valutare il contenuto tecnico-descrittivo dell'articolo.

Si richiama a titolo esemplificativo la voce relativa all'allontanamento dei materiali di risulta dallo scavo 11.8.CP1.11: la descrizione è stata modificata precisando che gli oneri relativi al conferimento non risultano compresi, un tanto al fine di rendere coerente la descrizione col contenuto dell'analisi. In merito si evidenzia la necessità che tali oneri siano valutati in fase di progettazione in funzione delle scelte progettuali sul riutilizzo delle terre.

Per quanto riguarda i costi della manodopera per i lavori edili (capitolo C), desunti dalle tabelle approvate con decreti del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali n. 12 del 5.4.2023, si è riportato il dato per provincia, diversamente dagli anni precedenti in cui era invece indicato il valore medio regionale.

Si richiama la norma contenuta all'art. 41, comma 13 del d.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", la quale dispone che per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato facendo riferimento ai prezzi correnti alla data dell'approvazione del progetto riportati nei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome o adottati, dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti che in base alla natura e all'oggetto dell'appalto sono autorizzati a non applicare quelli regionali.

In merito alla redazione degli atti progettuali, l'allegato I.7 al codice prevede che il calcolo sommario dei lavori nella progettazione di fattibilità tecnico-economica venga effettuato, in linea generale e in caso di appalto integrato, redigendo un computo metrico estimativo di massima e utilizzando i prezzari di cui all'articolo 41, comma 13, del codice (art. 16), mentre il computo metrico estimativo del progetto esecutivo sia redatto applicando alle quantità delle lavorazioni da contabilizzare a misura i relativi prezzi unitari dedotti dai prezzari ai sensi dell'articolo 41, comma 13, del codice (art. 31).

Per eventuali voci mancanti il relativo prezzo viene determinato mediante analisi:

a) applicando alle quantità stimate di materiali, manodopera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, ovvero da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio, oppure, in difetto, dai prezzi correnti di mercato;

b) aggiungendo una percentuale variabile tra il 13 e il 17 per cento, a seconda della importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dell'intervento, per spese generali;

c) aggiungendo, infine, una percentuale del 10 per cento per utile dell'esecutore.

Il prezzario è disponibile alla pagina dedicata del sito web dell'Amministrazione regionale nei formati pdf, excel e xml.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

ing. Cristina Modolo

(atto sottoscritto digitalmente)

Unità organizzativa competente: Servizio lavori pubblici ed edilizia tecnica - via Sabbadini, 31 - Udine -
Contatti:
dott. Fulvio Carli - fulvio.carli@regione.fvg.it - via Roma, 7 - Gorizia - tel. 0481/386373
geom. Nicoletta Stella - nicoletta.stella@regione.fvg.it - via Roma, 7 - Gorizia - tel. 0481/386357